Протокол №1 общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений

многоквартирного жилого дома № 1 мкр. 1 г.Нефтеюганск

«23» декабря 2007г.

г.Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома <u>3343.6</u> кв.м., в том числе суммарная площадь приватизированных квартир (<u>53</u> квартира) <u>2298.0</u> кв.м., суммарная площадь квартир, находящихся в собственности МО «Город Нефтеюганск» (<u>22</u> квартир) <u>1671.8</u> кв.м. Кворум (<u>50%</u>) составляет <u>1671.8</u> кв.м. (голосов).

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания: Авдошкина Мария Серафимовна .

Представитель собственника муниципальных квартир: <u>Гареева Г.А.</u> доверенность выдана: <u>03 декабря 2007г.</u> за № 38

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 01.02.2007г. по 23.12.2007г., в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники приватизированных и муниципальных квартир, представленные в прилагаемом реестре (Приложение 1-к настоящему протоколу). Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших, участие в заочном голосовании, составила 2172.6 кв.м. (2172.6 голоса). Кворум имеется...

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в бюллетень для заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома о предпочтениях при выборе обслуживающей организации.

Повестка дня:

- 1. Выбрать порядок проведения голосования в форме заочного голосования.
- 2. Выбор председателя и секретаря собрания.
- 3. Выбор членов счетной комиссии.
- 4. Выбрать способ управления Управляющей организацией.
- 5. Утвердить договор управления многоквартирным домом и заключить с НГ МУП «ЖЭУ-№3» г. Нефтеюганска.
- 6. Место для размещения информационных материалов управляющей организации, направленных на информирование собственников помещений по различным вопросам управления домом определить в каждом подъезде в виде объявлений возле почтовых ящиков между 1 и 2 этажами.
- 7. Местом для хранения протокол общих собственников помещений и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, определить архив управляющей организации под её ответственность.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1.ГОЛОСОВАЛИ:
Выбрать порядок проведения голосования в форме заочного голосования
РЕШИЛИ:
Выбрать порядок проведения голосования в форме заочного голосования
Подано голосов: «За» Д. 6, «Против», «Воздержались»
2.ГОЛОСОВАЛИ:
Выбрать секретаря и председателя собрания
РЕШИЛИ:
Выбрать секретаря и председателя собрания.
Подано голосов: «За» <u>ИЛ</u> <u>6</u> , «Против» <u>Г</u> («Воздержались» <u>Г</u>
3.ГОЛОСОВАЛИ:
Выбрать членов счетной комиссии Авремия И.С. Тореву Л. А.
PEHINJIN:
Выбрать членов счетной комиссии Авониший И.С. Говево вт. А.
Подано голосов: «За» Д Д С , «Против» О (/ , «Воздержанись»/ О
<u> </u>
4.ГОЛОСОВАЛИ:
Выбрать способ управления Управляющей организацией
РЕШИЛИ:
Выбрать способ управления Управляющей организацией :
Подано голосов: «За» Ава, в., «Против», «Воздержались»
5.ГОЛОСОВАЛИ:
Утвердить договор управления многоквартирным домом и заключить с НГ МУП «ЖЭУ-
№3» г.Нефтеюганска.
PEHINJIN:
Утвердить и заключить договора управления многоквартирным домом с НГ МУП «ЖЭУ-
№3» г.Нефтеюганска. Подано голосов: «За» ДД 6 , «Против» 0 , «Воздержались»
подано голосов. «за» /// // , «против» // , «воздержались»
6.ГОЛОСОВАЛИ:
Место для размещения информационных материалов управляющей организации,
направленных на информирование собственников помещений по различным вопросам
управления домом определить в каждом подъезде в виде объявлений возле почтовых
ящиков между 1 и 2 этажами.
РЕШИЛИ:
Место для размещения информационных материалов управляющей организации,
направленных на информирование собственников помещений по различным вопросам
управления домом определить в каждом подъезде в виде объявлений возле почтовых
ящиков между 1 и 2 этажами»
Подано голосов: «За» А Тоб. «Против» С . «Воздержались»

7. ГОЛОСОВАЛИ:

Местом для хранения протоколов общих собраний собственников помещений и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить архив управляющей организации под её ответственность.

РЕШИЛИ:

Местом для хранения протоколов общих собраний собственников помещений и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить архив управляющей организации под её ответственность Подано голосов: «За» - Д. Д. «Против» - Д. , «Воздержались» - Д.

вывод:

По всем 7-ми вопросам повестки дня, включенным в бюллетень для голосования получены положительные решения.

Приложения:

- 1) список регистрации (реестр) собственников квартир, принявших участие в голосовании;
- 2) решения собственников квартир комплект заполненных бланков заочного голосования.

Инициатор собрания ___

Председатель собрания

Секретарь собрания